



Allegato "A"

**VALORI DI RIFERIMENTO DELLE AREE EDIFICABILI DEL TERRITORIO  
COMUNALE AI FINI DEL PAGAMENTO  
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.)  
PER L'ANNO 2013**

*AMBITO S.I. – SISTEMA INSEDIATIVO  
SUB-SISTEMA SI-B – INSEDIAMENTI RESIDENZIALI CONSOLIDATI*

AMBITO SI-B2 – AREE URBANE DI COMPLETAMENTO  
AMBITO SI-B3 – AREE URBANE CON PIANO ATTUATIVO VIGENTE  
AMBITO SI-B4 – AREE URBANE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA  
AMBITO SI-B5 – NUCLEI RURALI

<b>ZONE TERRITORIALI</b>	<b>LOCALITA'</b>	<b>VALORI ANNO 2013 €/MQ</b>
SI-B2	Albereto	44,00 €
	S. Maria del Piano	44,00 €
	Montescudo	56,00 €
	Trarivi *	60,00 €
SI-B3	Albereto	44,00 €
	S. Maria del Piano	44,00 €
	Montescudo	56,00 €
	Trarivi *	56,00 €
SI-B4	Albereto	19,00 €
	Trarivi *	24,00 €
SI-B5	Tutto il territorio	29,00 €

\* Frazione comprensiva delle località Valliano e Vallecchio





*AMBITO S.I. – SISTEMA INSEDIATIVO*  
*SUB-SISTEMA SI-C – INSEDIAMENTI RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO*

AMBITO SI-C1 – AREE DI NUOVO IMPIANTO SOTTOPOSTE A PIANO ATTUATIVO PREVENTIVO

AMBITO SI-C2 – AREE DI NUOVO IMPIANTO SOTTOPOSTE A INTERVENTO DIRETTO

AMBITO SI-C3 – AREE DI NUOVO IMPIANTO SPECIALI INTEGRATE

ZONE TERRITORIALI	LOCALITA'	VALORI ANNO 2013 €/MQ	
		Non Urbanizzato	Urbanizzato
SI-C1	Albereto	17,00 €	44,00 €
	S. Maria del Piano	17,00 €	44,00 €
	Montescudo	19,00 €	54,00 €
	Trarivi *	22,00 €	62,00 €
	SI-C1	15,00 €	35,00 €
SI-C2	Albereto	19,00 €	54,00 €
	S. Maria del Piano	19,00 €	54,00 €
	Montescudo	22,00 €	62,00 €
	Trarivi *	25,00 €	76,00 €
	SI-C2	15,00 €	35,00 €
SI-C3	Montescudo	15,00 €	35,00 €
	Trarivi *	15,00 €	35,00 €

\* Frazione comprensiva delle località Valliano e Vallecchio

*AMBITO S.I. – SISTEMA INSEDIATIVO*  
*SUB-SISTEMA SI-D – INSEDIAMENTI PRODUTTIVI*

AMBITO SI-D1 – AREE PRODUTTIVE CONSOLIDATI

AMBITO SI-D2 – AREE PRODUTTIVE CON PIANO ATTUATIVO VIGENTE

AMBITO SI-D3 – AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO

ZONE TERRITORIALI	LOCALITA'	VALORI ANNO 2013 €/MQ
SI-D1	Valori uguali in tutto il territorio comunale	26,00 €
SI-D2		15,00 €
SI-D3		26,00 €