

COMUNE DI MONTESCUDO
PROVINCIA DI RIMINI

Originale di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 23 Reg.

Seduta del 25/06/2013

OGGETTO: ART.172, LETT. C DECRETO LEGISLATIVO N.267/00. AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA ED ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, AI SENSI DELLE LEGGI 167/1962 E 475/1978. DETERMINAZIONI.

L'anno Duemilatredici, il giorno Venticinque del mese Giugno alle ore 21,00 nella Sala Consiliare del Comune suintestato.

Alla 1^ convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai Sigg.ri Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

| | Presenti | Assenti |
|-------------------------|----------|---------|
| GOZZI Ruggero - SINDACO | X | |
| CONSIGLIERI | | |
| 1. CONTI Enrico | X | |
| 2. ARCANGELI Gilberto | X | |
| 3. CASTELLARI Elena | X | |
| 4. BARTOLI Daniela | | X |
| 5. GIANNINI Matteo | X | |
| 6. FIORANI Mirco | X | |
| 7. VALLORANI Cristian | X | |
| 8. BUCCI Sergio | | X |

Presenti n. ro: 07

Assegnati: n.13

Assenti n. ro: 02

In carica: n.09

E' presente l'Assessore Esterno: Guiducci Carlo.

Fra gli assenti sono giustificati (Art.289 del T.U.L.C.P. 4 febbraio 1915, n. 148), i signori Consiglieri: Daniela Bartoli e Sergio Bucci.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede il Sig. Ruggero Gozzi, nella sua qualità di Sindaco.

■ Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Rosanna Furi, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

■ La seduta è PUBBLICA.

Nominati scrutatori i Signori: Fiorani, Vallorani e Giannini.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta effettuata dall'Ufficio Tecnico di seguito riportata sono stati espressi i seguenti pareri:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, FAVOREVOLE;
- il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, FAVOREVOLE;

ai sensi dell'art.49 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18/8/2000, n.267, come modificato dall'art. 3 comma 2 lettera b) del D.L. n. 174/2012 convertito nella legge 213/2012.

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'Art. 172, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267, che testualmente recita:

“1. Al bilancio di previsione sono allegati i seguenti documenti:

... omissis

c) la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;”

Visti i riferimenti dell'ufficio in ordine alla disponibilità delle aree e dei fabbricati oggetto della norma riportata;

Vista la Legge 18/04/62 n° 167 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 22/10/71 n° 865 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 05/05/78 n° 457 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n° 267;

Vista la precedente delibera G.C. n° 16/2012, esecutiva, con la quale si prendeva atto che nel Comune non esistevano aree quali quelle in oggetto;

Preso atto che a tutt'oggi non si riscontra la disponibilità di aree e/o fabbricati oggetto della norma prima riportata;

PROPONE

1) Di prendere e/o dare atto che in questo Comune non esistono quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie per cui, essendo negativa la ricognizione, non possono, conseguentemente, essere stabiliti i relativi prezzi di cessione.

Dopodichè,

Con 7 voti favorevoli espressi per alzata di mano dai 7 Consiglieri presenti e votanti, esito proclamato dal Sindaco presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Ruggero Gozzi

IL SEGRETARIO
Dott. ssa Rosanna Furi

Lì, **26/06/2013**

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, c.1, del T.U.EE.LL. n.267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Anna Salvatori

I controlli già previsti dagli artt.125 e 130 della Costituzione, dopo l'abrogazione disposta dalla legge costituzionale n.3/2001, cessano a decorrere dall'entrata in vigore della stessa. A partire dall'8 Novembre 2001 i Comuni, le Province e gli altri Enti Locali, pertanto, cessano l'invio agli organi regionali di controllo degli atti amministrativi di legittimità.

Il sottoscritto responsabile dell'Ufficio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- ◇ è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi: dal 26/06/2013 al 11/07/2013 senza reclami (Art.124, c.1, del T.U.EE.LL. n.267/2000);
- ◇ è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art.34,3° comma, del T.U.EE.LL. n.267/2000);

Dalla Residenza Comunale, lì 22/07/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Anna Salvatori