

COMUNE DI MONTESCUDO
PROVINCIA DI RIMINI

Originale di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 10 Reg.

Seduta del 28/04/2012

OGGETTO: VARIANTE NORMATIVA AL PRG VIGENTE RELATIVAMENTE ALLA DOTAZIONE MINIMA DI PARCHEGGI PREVISTA PER GLI INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE RESIDENZIALE. CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE.

L'anno Duemiladodici, il giorno Ventotto del mese Aprile alle ore 12,30 nella Sala Consiliare del Comune suintestato.

Alla 1^a convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai Sigg.ri Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Presenti	Assenti
GOZZI Ruggero - SINDACO	X	
CONSIGLIERI		
1. CONTI Enrico	X	
2. ARCANGELI Gilberto	X	
3. CASTELLARI Elena	X	
4. BARTOLI Daniela	X	
5. GIANNINI Matteo	X	
6. FIORANI Mirco	X	
7. VALLORANI Cristian	X	
8. BUCCI Sergio	X	

Presenti n. ro: 09

Assegnati: n.13

Assenti n. ro: 00

In carica: n.09

E' presente l'Assessore Esterno: Guiducci Carlo.

Fra gli assenti sono giustificati (Art.289 del T.U.L.C.P. 4 febbraio 1915, n. 148), i signori Consiglieri:

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede il Sig. Ruggero Gozzi, nella sua qualità di Sindaco.

- Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Giuseppina Massara, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.
- La seduta è PUBBLICA.

Nominati scrutatori i Signori: Bucci, Fiorani e Vallorani.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta effettuata dall'Ufficio Tecnico di seguito riportata sono stati espressi i seguenti pareri:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, FAVOREVOLE;
- il Responsabile di Ragioneria non ha reso il parere in quanto non necessario;

ai sensi dell'art.49 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18/8/2000, n.267.

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con delibera del Consiglio Comunale n. 46 del 15.10.2011, esecutiva, è stata adottata la variante specifica al piano regolatore generale vigente, composta dai seguenti elaborati:

- 1. Relazione*
- 2. Norme Tecniche di Attuazione*

Premesso che gli atti relativi a tale variante sono stati depositati presso la Segreteria Comunale per 30 giorni consecutivi a decorrere dal 14.11.2011 fino al 14.12.2011;

Premesso che dell'adozione e deposito è stata data notizia al pubblico mediante

- a) pubblicazione sulla stampa locale*
- b) pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regione Emilia Romagna*
- c) pubblicazione all'Albo Pretorio*

Premesso che è stata inviata, con Ns. nota del 12.11.2011 prot. 5185, comunicazione dell'adozione della Variante al Piano Regolatore Vigente in oggetto, ai sensi di quanto disposto dalla circolare regionale relativa alle procedure di approvazione dei P.R.G. e loro varianti, alle seguenti autorità militari:

- a) Dipartimento Militare - Ancona;*
- b) Comando per il reclutamento e le forze di completamento Regione Emilia-Romagna - Bologna;*
- c) I° Regione Aerea - Direzione Demanio – Milano;*
- d) VI° Reparto Infrastrutture – Bologna ;*

Preso atto che l'Azienda U.S.L. di Rimini, con nota del 30.01.2012 prot. 9886, ha espresso il proprio parere favorevole alle modifiche previste dal Piano di cui in oggetto;

Preso atto che il Parere ex art. 13 Legge 64/74 è stato espresso dalla Provincia di Rimini, nell'ambito del procedimento di formulazione delle osservazioni ai sensi dell'art. 37 della L.R. 31/2002;

Visto che la Provincia di Rimini ha formulato le proprie osservazioni alla variante in oggetto, esplicitate nella delibera della Giunta Provinciale n. 2 del 11 gennaio 2012;

Considerato che, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della Legge Regionale 7 dicembre 1978 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, il Consiglio Comunale, in sede di approvazione, deve adeguarsi ovvero esprimersi con motivazioni puntuali e circostanziate, proponendo l'introduzione delle modifiche necessarie, per l'aggiornamento del P.R.G. alle osservazioni della Provincia;

Rilevata l'opportunità di valutare tutte le osservazioni pervenute, sia per prassi oramai da anni consolidata, sia in considerazione del fatto che le osservazioni sono da considerarsi contributi alla redazione del P.R.G. per un suo migliore assetto e definizione, così come peraltro indicato dalla Regione Emilia Romagna con circolare dell'assessorato al territorio n. 1 del 26.04.1996;

Preso atto che l'osservazione pervenuta a questa Amministrazione è stata attentamente esaminata dai tecnici incaricati per la redazione della Variante Generale al P.R.G. in argomento;

Ritenuto di controdedurre all'osservazione presentate dalla Provincia di Rimini accogliendo quanto osservato in quanto ritenuto funzionale al rispetto di quanto precisato alle lettere a), b), c), d) ed e) del 2° comma dell'art. 14 della L.R. 47/78 e successive modifiche;

Ritenuto pertanto di dover approvare la nuova stesura degli elaborati progettuali della variante al P.R.G. in argomento, come in premessa identificati, alla luce delle controdeduzioni alle osservazioni come sopra identificate;

Atteso che dalle controdeduzioni formulate discende la proposta dell'introduzione di modifiche normative agli elaborati costitutivi della variante;

Visto che nel periodo di pubblicazione della variante e nei trenta giorni successivi non sono pervenute al Comune altre osservazioni, così come risulta dal protocollo speciale;

Ritenuto pertanto di dover approvare gli elaborati progettuali della variante al P.R.G. in argomento, come in premessa identificati;

Ai sensi degli artt. 15 e 21 comma 5 della Legge Regionale 7 dicembre 1978 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

- 1. di controdedurre alle osservazioni presentate dalla Provincia di Rimini accogliendo quanto osservato con delibera della Giunta Provinciale n. 2 del 11 gennaio 2012;*
- 2. di approvare la nuova stesura degli elaborati progettuali della variante al P.R.G. in argomento alla luce delle controdeduzioni alle osservazioni formulate;*
- 3. di approvare, ai sensi degli artt. 15 comma 6 e 21 comma 5 della L.R. 47/78, la variante al P.R.G. di cui all'oggetto, costituita dagli elaborati di seguito elencati, facenti parte integrante e sostanziale della presente atto anche se materialmente non allegati stante la loro voluminosità:*
 - *Relazione*
 - *Norme Tecniche di Attuazione*
- 4. Di trasmettere agli Enti preposti, copia della presente deliberazione, unitamente a tutti gli elaborati costitutivi della variante ai sensi dell'art. 15, comma 3 della L.R. 47/78.*

Relaziona il Sindaco. Nessun intervento.

Dopodichè,

Con 9 voti favorevoli espressi per alzata di mano dai 9 Consiglieri presenti e votanti, esito proclamato dal Sindaco presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Ruggero Gozzi

IL SEGRETARIO
Dott. ssa Giuseppina Massara

Lì, **02/05/2012**

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, c.1, del T.U.EE.LL. n.267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Anna Salvatori

I controlli già previsti dagli artt.125 e 130 della Costituzione, dopo l'abrogazione disposta dalla legge costituzionale n.3/2001, cessano a decorrere dall'entrata in vigore della stessa. A partire dall'8 Novembre 2001 i Comuni, le Province e gli altri Enti Locali, pertanto, cessano l'invio agli organi regionali di controllo degli atti amministrativi di legittimità.

Il sottoscritto responsabile dell'Ufficio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- ◇ è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi: dal 02/05/2012 al 17/05/2012 senza reclami (Art.124, c.1, del T.U.EE.LL. n.267/2000);
- ◇ è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art.34,3° comma, del T.U.EE.LL. n.267/2000);

Dalla Residenza Comunale, lì 28/05/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Anna Salvatori