

# COMUNE DI MONTESCUDO

## PROVINCIA DI RIMINI

### Originale di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 27 Reg.

Seduta del 10/08/2012

**OGGETTO: ATTUAZIONE DEL PLERT – PROVINCIA DI RIMINI. PIANO DI RISANAMENTO/PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA RELATIVO AI SITI MS 01 – MS 02 E MS 03 MONTESCUDO, EX ART.57 NTA PRG VIGENTE. RINVIO .**

L'anno Duemiladodici, il giorno Dieci del mese Agosto alle ore 21,00 nella Sala Consiliare del Comune suintestato.

Alla 1<sup>a</sup> convocazione in sessione Straordinaria, che è stata partecipata ai Sigg.ri Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Presenti	Assenti
GOZZI Ruggero - SINDACO	X	
CONSIGLIERI		
1. CONTI Enrico	X	
2. ARCANGELI Gilberto	X	
3. CASTELLARI Elena	X	
4. BARTOLI Daniela	X	
5. GIANNINI Matteo	X	
6. FIORANI Mirco	X	
7. VALLORANI Cristian	X	
8. BUCCI Sergio	X	

Presenti n. ro: 09

Assegnati: n.13

Assenti n. ro: 00

In carica: n.09

E' presente l'Assessore Esterno: Guiducci Carlo.

Fra gli assenti sono giustificati (Art.289 del T.U.L.C.P. 4 febbraio 1915, n. 148), i signori Consiglieri:

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede il Sig. Ruggero Gozzi, nella sua qualità di Sindaco.

- Partecipa il Segretario Comunale reggente Dott.ssa Rosanna Furi, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.
- La seduta è PUBBLICA.

Nominati scrutatori i Signori: Bucci, Fiorani e Vallorani.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta effettuata dall'Ufficio Tecnico di seguito riportata sono stati espressi i seguenti pareri:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, FAVOREVOLE;
- il Responsabile di Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile, FAVOREVOLE;

ai sensi dell'art.49 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18/8/2000, n.267.

Vista la seguente proposta di deliberazione:

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IL CONSIGLIO COMUNALE**

*Premesso:*

- *che questo Comune è dotato di Piano Regolatore Generale adottato con Delibera di C.C. n° 37 del 19/05/00 ed approvato con Delibera di Giunta Provinciale n° 48 del 19/02/02;*
- *che tale piano è stato successivamente modificato con diverse varianti ex art. 14 ed ex art. 15, 4° comma L.R. 47/78 già approvate;*

*Premesso inoltre:*

- *che con Delibera G. P. n. 63 del 18/11/2008, la Provincia ha approvato il P.L.E.R.T. (Piano di Localizzazione dell'Emittenza Radio Televisiva);*
- *che il suddetto PLERT definisce per il Comune di Montescudo:*
- *MS01 quale sito nazionale da risanare (cfr. art 3.1 comma 3 / TAB A e B PLERT);*
- *MS02 quale sito non confermato da delocalizzare in MS01 (cfr. art 3.1 comma 7 PLERT);*
- *MS03 sito in permanenza temporanea (art 3.1 comma 6 PLERT);*

*prescrive :*

- *per MS01 il risanamento (cfr. art 3.1. comma 3 e nota in TAB A) con previsione di spazi per ospitare le emittenti MS02;*

*dispone, in ossequio alle previsioni della L.R 30/00 :*

*l'obbligo di un' autorizzazione (condizionata all'adempimento del risanamento) degli impianti esistenti (ciò in art 2.1. comma 3 per MS01; in art 2.1 comma 4 per MS03);*

- *che l'Amministrazione Comunale, ai fini del recepimento del PLERT nel proprio strumento urbanistico, con Deliberazione C.C. n. 34 del 07.06.2010 ha approvato apposita variante al PRG, inserendo il TIT VII Artt 54-61 NTA;*
- *che l'art 57 comma 2 NTA del PRG di Montescudo prevede la redazione del piano di risanamento "in maniera unitaria e globale per l'intero sito", con indicazione specifica del procedimento per la formazione ed approvazione, nonché la competenza della Conferenza dei servizi allorquando sia scaduto il termine di legge e quello contenuto in diffida per l'adempimento spontaneo da parte dei gestori;*
- *che non sono stati impugnati né il PLERT né le NTA e, per l'opposto, i gestori hanno partecipato a numerosi incontri presso la residenza municipale, dando contezza di conoscere gli obblighi e la tempistica per la redazione e presentazione del piano di risanamento, elaborato in maniera unitaria e globale (in ciò addirittura formulando l'osservazione alla variante specifica al PRG formalizzata all'incontro del 5/5/10).*
- *che l'Amministrazione, in ossequio alle previsioni di cui al paragrafo 2.3.2 Relazione documento preliminare del PLERT, inutilmente decorso il termine di legge (6 mesi) e quello in diffida per lo spontaneo adempimento da parte dei gestori, ha convocato la CONFERENZA DEI SERVIZI;*
- *che è stato depositato il progetto da parte dei Gestori e, in data 19.01.12 si sono conclusi i lavori della Conferenza dei Servizi, demandando al Prof. Bersani, consulente tecnico dell'Amministrazione Comunale, le valutazioni relative all'aspetto radio-elettrico;*

*Rilevato che l'art 57 NTA prevede:*

- *approvazione piano di risanamento da parte del Comune con parere di assenso di Provincia, ARPA e AUSL;*

- attuazione del piano di risanamento mediante piano particolareggiato, contenete le prescrizioni urbanistico-edilizie e quelle elettriche di interesse;

*Dato atto che l'approvazione del piano particolareggiato avverrà contemporaneamente all'approvazione del piano di risanamento (ex art. 7 della L.R. 30/2000 e s.m.i.), con dichiarazione di pubblico interesse, urgenza e indifferibilità;*

*Dato atto inoltre che solo dopo l'approvazione del piano di risanamento a mezzo del piano particolareggiato si aprirà la fase delle autorizzazioni all'esercizio (art 58 NTA);*

*Visto il Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica/Piano di risanamento relativo ai siti MS01, MS02 ed MS03, redatto dallo Studio Associato Gostoli di Gabicce, costituito dai seguenti elaborati;*

01	Relazione illustrativa	
02	Valutazione delle caratteristiche radioelettriche	
03	Norme di piano	
04	Elaborati grafici	
04.01	Planimetria e altimetria	1:5.000
04.02	Rilievo quotato dei fabbricati limitrofi al sito MS.01	1:2.000
04.03	Progetto manufatti impianti sito MS.01	1:200
05	Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValsAT)	
06	Schema di convenzione	

*Rilevato che tale piano particolareggiato è redatto ai sensi dell'Art. 21 della L.R. 07/12/78 n° 47 e successive modifiche in attuazione della previsione del vigente PRG inerenti un'area S.I.F - Insediamenti per infrastrutture tecnologiche di interesse collettivo;*

*Visto l'art. 21, comma 4, della L.R. 47/78, il quale dispone:*

- che il Piano adottato è depositato presso la Segreteria del Comune per la durata di 30 giorni consecutivi. Il deposito è reso noto mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sulla stampa locale;
- che dal compiuto deposito e per i trenta giorni successivi, chiunque può prendere visione del Piano e formulare le eventuali osservazioni;
- che il Consiglio Comunale decide sulle osservazioni ed approva il Piano entro e non oltre 120 giorni dal termine di cui al punto precedente;

### **PROPONE**

*1) di adottare, per le motivazioni in premessa indicate, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 07/12/78 n° 47 e successive modifiche ed integrazioni, il Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica/Piano di Risanamento relativo ai siti tecnologici MS01, MS02 ed MS03, predisposto dallo Studio Tecnico Associato Postoli di Gabicce, costituito dai seguenti elaborati:*

01	Relazione illustrativa	
02	Valutazione delle caratteristiche radioelettriche	
03	Norme di piano	
04	Elaborati grafici	
04.01	Planimetria e altimetria	1:5.000
04.02	Rilievo quotato dei fabbricati limitrofi al sito MS.01	1:2.000
04.03	Progetto manufatti impianti sito MS.01	1:200
05	Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValsAT)	
06	Schema di convenzione	

*che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati stante la loro voluminosità;*

- 2) di depositare, ai sensi dell'art. 21, comma 2, della L.R. 47/78, presso la segreteria comunale per la durata di trenta giorni consecutivi, il predetto piano e di rendere noto il deposito al pubblico mediante avviso affisso all'albo pretorio del Comune e pubblicato sulla stampa locale;*
- 3) di dare atto che chiunque può prendere visione del piano in tutti i suoi elementi e presentare osservazioni od opposizioni (nel caso dei proprietari delle aree) entro il termine di trenta giorni successivi alla data del compiuto deposito;*
- 4) di dare mandato al responsabile dell'Ufficio tecnico comunale per ogni incombente relativo alla presente deliberazione;*
- 5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 2° della Legge 18/08/2000, n. 267, stante l'urgenza di perfezionare gli adempimenti conseguenti.*

Relaziona il Sindaco, che propone il rinvio del presente argomento, illustrandone i contenuti.

Dopodichè,

Con 9 voti favorevoli espressi per alzata di mano dai 9 Consiglieri presenti e votanti, esito proclamato dal Sindaco presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori

### **DELIBERA**

1. di approvare la proposta di rinvio della proposta di deliberazione sopra riportata, in quanto non ancora completa di tutti i pareri necessari.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
**Ruggero Gozzi**

**IL SEGRETARIO**  
**Dott. ssa Rosanna Furi**

---

Lì, **11/08/2012**

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, c.1, del T.U.EE.LL. n.267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Anna Salvatori**

---

I controlli già previsti dagli artt.125 e 130 della Costituzione, dopo l'abrogazione disposta dalla legge costituzionale n.3/2001, cessano a decorrere dall'entrata in vigore della stessa. A partire dall'8 Novembre 2001 i Comuni, le Province e gli altri Enti Locali, pertanto, cessano l'invio agli organi regionali di controllo degli atti amministrativi di legittimità.

---

Il sottoscritto responsabile dell'Ufficio, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- ◇ è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi: dal 11/08/2012 al 27/08/2012 senza reclami (Art.124, c.1, del T.U.EE.LL. n.267/2000);
- ◇ è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art.34,3° comma, del T.U.EE.LL. n.267/2000);

Dalla Residenza Comunale, lì 07/09/2012

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Anna Salvatori**