

COMUNE DI MONTESCUDO
PROVINCIA DI RIMINI

**DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA
COMUNALE**

N. 45 Reg.

Seduta del 25/07/2013

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO GRATUITO DI LOCALE ALL'INTERNO DEL PALAZZO COMUNALE ALL'ASSOCIAZIONE FNP CISL DI RIMINI- ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno Duemilatredici, il giorno Venticinque del mese di Luglio alle ore 12,30 nella Sala delle Adunanze del Comune suintestato, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
1. GOZZI Ruggero	<i>Sindaco</i>	X	
2. CONTI Enrico	<i>Vice – Sindaco</i>	X	
3. ARCANGELI Gilberto	<i>Assessore</i>		X
4. CASTELLARI Elena	<i>Assessore</i>	X	
5. GUIDUCCI Carlo	<i>“ Esterno</i>	X	

Fra gli assenti sono giustificati (Art.289 del T.U.L.C.P. 4/2/1915, N.148) i signori: Arcangeli Gilberto.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa Rosanna Furi con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art.97, comma 4, lett. a), T.U.EE.LL. n.267/2000). Presiede il Sindaco, Ruggero Gozzi.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il T.U.EE.LL. n.267/2000;

Viste le circolari del Ministero dell'Interno n.17102 del 7/6/1990 e n.7/2000 del 11/10/2000;

Premesso che sulla proposta effettuata dall'Ufficio Segreteria sono stati espressi i seguenti pareri:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, FAVOREVOLE;
- il Responsabile di Ragioneria, non ha reso il parere, in quanto non necessario;

ai sensi dell'art.49 del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 18/8/2000, n.267, come modificato dall'art. 3 comma 2 lettera b) del D.L. n. 174/2012 convertito nella legge 213/2012.

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il 20 gennaio 2006 , in occasione della festività di “S. Sebastiano”, Santo Patrono del Comune di Montescudo, l’Amministrazione Comunale ha inaugurato il Palazzo Comunale, sito in Montescudo Piazza Municipio n.1, restaurato grazie ad un progetto finanziato in parte con contributo regionale, in parte dalla Provincia di Rimini ed in parte con risorse comunali nell’ambito dei programmi d’area - Progetto Interregionale “Terre Malatestiane e del Montefeltro” ;

Dato atto che il corposo intervento di sistemazione e restauro conservativo dell’edificio pubblico annesso al palazzo comunale e già utilizzato per lo svolgimento di attività culturali e ricreative, ha visto, oltre alla redistribuzione degli spazi già esistenti per gli uffici comunali, anche la creazione di nuovi locali da adibire a sede delle associazioni di categoria presenti ed attivamente operanti sul territorio comunale, quali la Cooperativa Olivicoltori dei Colli Riminesi (C.OL.CO.R.), l’Associazione dei Commercianti di Montescudo, la Federazione Coldiretti, l’Associazione FNP-CISL, l’Associazione Sportiva Dilettantistica Montescudo, oltre ad un secondo ambulatorio di medicina generale per i residenti, posto al piano terra, già assegnato al Dott. Scaini, al fine di assicurare un’apertura settimanale di tre ore, in aggiunta alle dieci ore di ambulatorio effettuate dal Dott. Arangio;

Dato atto che l’Associazione FNP- CISL attualmente utilizza una stanza di mq. 38,69 posta al piano primo del Palazzo Comunale, con possibilità di utilizzo del relativo accesso dall’ingresso di Via Roma, giusto contratto di comodato stipulato in data 6/6/2006;

Rilevata la difficoltà manifestata dalla popolazione anziana, che prevalentemente fruisce dei servizi dell’Associazione, di accedere alla suddetta stanza, a causa delle due rampe di scale che vi conducono;

Dato atto che il nuovo medico condotto, che sostituisce il Dott. Scaini in seguito al suo trasferimento, ha fatto sapere, per le vie brevi, che non ha intenzione di utilizzare più la stanza che l’Amministrazione aveva messo a disposizione del collega, peraltro comunicante con la sala d’attesa a disposizione dell’ambulatorio medico gestito dal Dott. Arangio, dotata di numerosi posti a sedere che consentono una comoda attesa del proprio turno;

Ravvisata, pertanto, l’opportunità di concedere in uso gratuito all’Associazione FNP- CISL, per la durata di anni 2 (due) con inizio dalla data di stipula e con possibilità di rinnovo per uguale periodo-se non intervenga disdetta di una delle parti con lettera raccomandata A.R. tre mesi prima della scadenza- il locale posto al piano terra del Palazzo Comunale in Montescudo Piazza Municipio n.1 con accesso diretto dalla Piazza Municipio di mq.18,04 e, in condivisione con l’ambulatorio medico, la sala d’attesa attigua di mq.11,50, individuando per l’esercizio dell’attività istituzionale dell’Associazione (patronato) in favore della popolazione Montescudese la mattina di lunedì, dalle ore 9,00 alle ore 12,00;

Ritenuto, in ragione della rilevanza del servizio espletato dall’Associazione in favore della popolazione montescudese e delle esigue ore mensili di utilizzo del locale, di non prevedere contribuzione a carico dell’Associazione FNP-CISL;

Preso atto che l'adozione di tale atto non comporta oneri ulteriori per il Comune di Montescudo, in quanto all'Associazione era già stato concesso l'uso gratuito di una stanza posta però al piano primo del Palazzo comunale e la stessa ha provveduto all'allaccio di una linea telefonica dedicata con costi a proprio carico;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 267/00;

PROPONE

- 1. di approvare le premesse narrative del presente atto, che qui si intendono integralmente richiamate;*
- 2. di esprimere l'indirizzo di concedere in uso gratuito all'Associazione FNP- CISL, per la durata di anni 2 (due) con inizio dalla data di stipula e con possibilità di rinnovo per uguale periodo -se non intervenga disdetta di una delle parti con lettera raccomandata A.R. tre mesi prima della scadenza- il locale posto al piano terra del Palazzo Comunale in Montescudo Piazza Municipio n.1 con accesso diretto dalla Piazza Municipio di mq.18,04 e, in condivisione con l'ambulatorio medico del Dott. Arangio, la sala d'attesa attigua di mq.11,50, individuando per l'esercizio dell'attività istituzionale dell'Associazione (patronato) in favore della popolazione Montescudese la mattina di lunedì, dalle ore 9,00 alle ore 12,00, in passato utilizzata dal Dott. Scaini;*
- 3. di individuare per l'esercizio della predetta attività di patronato dell'Associazione FNP-CISL la mattina del lunedì, dalle 9,00 alle 12,00;*
- 4. di dare atto che tale concessione è finalizzata fornire un prezioso servizio per la cittadinanza, garantendo la presenza di un patronato sul territorio comunale;*
- 5. di non prevedere contribuzione a carico dell'Associazione FNP-CISL, in ragione della rilevanza del servizio espletato dall'Associazione in favore della popolazione montescudese e delle esigue ore mensili di utilizzo del locale;*
- 6. di autorizzare il Responsabile dell'Area Amministrativa, Anna Salvatori, a stipulare in nome e per conto dell'Ente apposito contratto di comodato gratuito, in adempimento agli indirizzi espressi dall'Amministrazione;*
- 7. di dare atto che le eventuali spese di registrazione saranno a carico dell'Associazione FNP-CISL;*
- 8. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, al fine di consentire all'Associazione il trasferimento della sede locale entro la corrente estate..*

Ritenuto di procedere alla relativa approvazione;

Con voto unanime favorevole e palese reso nei modi di legge:

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata.
2. di dichiarare il presente atto, con successiva separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134, 4° comma, T.U.EE.LL. n.267/2000.

Approvato e sottoscritto :

IL SINDACO
Ruggero Gozzi

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Rosanna Furii

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal **02/08/2013** al **17/08/2013**, come prescritto dall'art.124, comma 1°, T.U.EE.LL. n. 267/2000;
- E' stata trasmessa, con lettera prot. n. **2976** in data **02/08/2013** ai capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art.125 del T.U.EE.LL. n. 267/2000;

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

◇ decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art.134, comma 3, del T.U.EE.LL. n. 267/2000);

Dalla Residenza Comunale, lì 28/08/2013

Il Responsabile del Servizio

Anna Salvatori