

# COMUNE DI MONTESCUDO

## PROVINCIA DI RIMINI

### ORIGINALE di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 63 Reg.

Seduta del 15/12/2014

**OGGETTO: PROPOSTA DI RIPERIMETRAZIONE AREA DI “DEPOSITO DI VERSANTE DA VERIFICARE” IN LOC. PETTINARO. ADOZIONE VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.**

L'anno duemilaquattordici, il giorno quindici del mese dicembre alle ore 21:00 nella Sala Consiliare del Comune suintestato.

Alla 1^ convocazione in sessione Straordinaria, che è stata partecipata ai Sigg.ri Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

		Presente	Assente
CASTELLARI Elena	Sindaco	X	
GOZZI Ruggero	Consigliere	X	
ARCANGELI Gilberto	Consigliere	X	
GUIDUCCI Carlo	Consigliere	X	
BAFFONI Gianluca	Consigliere		X
BERTOZZI Antonio	Consigliere	X	
BUCCI Alice	Consigliere	X	
CONTI Enrico	Consigliere		X
FIORANI Mirco	Consigliere	X	
GIANNINI Matteo	Consigliere	X	
SCOZIA A:Mattia	Consigliere	X	
TORRIANI Simona	Consigliere	X	

Presenti N. 10

Assenti N. 2

Assegnati N. 13

In Carica N. 12

E' presente l'Assessore Esterno: Sanchi Claudia.

Fra gli assenti sono giustificati (Art.289 del T.U.L.C.P. 4 febbraio 1915, n. 148), i signori Consiglieri: Baffoni Gianluca.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede la Dott.ssa Elena Castellari, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Rosanna Furi, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

La seduta è PUBBLICA.

Nominati scrutatori i Signori: Scozia, Giannini e Fiorani

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il T.U.EE.LL. n.267/2000;

Viste le circolari del Ministero dell'Interno n.17102 del 7/6/1990 e n.7/2000 del 11/10/2000;

Premesso che sulla proposta effettuata dall' AREA TECNICA sono stati espressi i seguenti pareri:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, FAVOREVOLE;
- il Responsabile di Ragioneria, non ha reso il parere, in quanto non necessario;

ai sensi dell'art.49 del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 18/8/2000, n.267, come modificato dall'art. 3 comma 2 lettera b) del D.L. n. 174/2012 convertito nella legge 213/2012.

Vista la seguente proposta di deliberazione:

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso:

- che questo Comune è dotato di Piano Regolatore Generale adottato con Delibera di C.C. n° 37 del 19/05/00 ed approvato con Delibera di Giunta Provinciale n° 48 del 19/02/02;
- che tale piano è stato successivamente modificato con diverse varianti specifiche ex art. 15, 4° comma L.R. 47/78 già approvate;

Rilevato che successivamente a tali variazioni è emersa una nuova ed ulteriore necessità di riclassificare e riperimetrare una zona interessata da "Deposito di versante da verificare" in loc. Pettinaro, in deposito di versante verificato, così come indicato nelle NTA del PTCP 2007 – art. 4.1;

Ritenuto pertanto di dover proporre una variante specifica al PRG vigente;

Vista la Variante al P.R.G., costituita dai seguenti elaborati:

1. TAV. 01 - RELAZIONE
2. TAV. 02 – NORME DI PIANO
3. TAV. 03 – ELABORATI GRAFICI

*03.02.02 Sistemi ed elementi di tutela 02;*

03.03.05 Sistemi ed elementi di tutela 05;

03.03.06 Sistemi ed elementi di tutela 06;

4. INDAGINE GEOLOGICA-TECNICA E GEOMORFOLOGICA FINALIZZATA ALLA VERIFICA DI UN DEPOSITO DI VERSANTE DA VERIFICARE SITO IN LOCALITÀ PETTINARO NEL COMUNE DI MONTESCUDO;

che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché allo stesso non allegati stante la loro voluminosità;

Ritenuto che le variazioni di cui sopra ricadano nell'ambito di quelle di cui all' art.15, commi 1 e 2 della L.R. 47/78, e seguono pertanto le procedure di cui all'art. 14 della L.R. 47/78;

### **PROPONE**

- 1) di adottare ai sensi dell'art. 14, comma 1 della L.R. 47/78, la Variante al PRG di cui in premessa costituita dai seguenti elaborati:

- TAV. 01 - RELAZIONE
- TAV. 02 – NORME DI PIANO
- TAV. 03 – ELABORATI GRAFICI
  - 03.02.02 Sistemi ed elementi di tutela 02;
  - 03.03.05 Sistemi ed elementi di tutela 05;
  - 03.03.06 Sistemi ed elementi di tutela 06;
- INDAGINE GEOLOGICA-TECNICA E GEOMORFOLOGICA FINALIZZATA ALLA VERIFICA DI UN DEPOSITO DI VERSANTE DA VERIFICARE SITO IN LOCALITÀ PETTINARO NEL COMUNE DI MONTESCUDO;

che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché allo stesso non allegati stante la loro voluminosità;

- 2) di dare atto che la variante adottata sarà immediatamente depositata nella Segreteria Comunale per 30 giorni consecutivi e che del deposito verrà data notizia al pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sulla stampa locale e sul BURER;
- 3) di dare atto che, fino a trenta giorni dopo la scadenza del periodo di deposito chiunque può presentare osservazioni alla presente variante e che, nello stesso periodo, i proprietari degli immobili interessati dalle previsioni della variante possono presentare opposizioni alla variante stessa;
- 4) di stabilire che la variante adottata venga trasmessa, contestualmente al deposito, alla Provincia di Rimini per la formulazione delle riserve e per le richieste di modifiche di cui all'art. 14, commi 2 e 4, della Legge 47/78.

Il Sindaco espone l'argomento;

Dopodichè,

Con 10 voti favorevoli espressi per alzata di mano dai 10 Consiglieri presenti e votanti, esito proclamato dal Sindaco presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori

### **DELIBERA**

1. di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
Dott.ssa Elena Castellari

**IL SEGRETARIO**  
Dott.ssa Rosanna Furi

---

Lì, **18/12/2014**

Della sujestesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, c.1, del T.U.EE.LL. n.267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Anna Salvatori**

---

I controlli già previsti dagli artt.125 e 130 della Costituzione, dopo l'abrogazione disposta dalla legge costituzionale n.3/2001, cessano a decorrere dall'entrata in vigore della stessa. A partire dall'8 Novembre 2001 i Comuni, le Province e gli altri Enti Locali, pertanto, cessano l'invio agli organi regionali di controllo degli atti amministrativi di legittimità.

---

Il sottoscritto responsabile dell'Ufficio, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- ◇ è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi: dal 18/12/2014 al 02/01/2015 senza reclami (Art.124, c.1, del T.U.EE.LL. n.267/2000);
- ◇ è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art.34,3° comma, del T.U.EE.LL. n.267/2000);

Dalla Residenza Comunale, lì 12/01/2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Anna Salvatori**