

COMUNE DI MONTESCUDO

PROVINCIA DI RIMINI

ORIGINALE di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 22 Reg.

Seduta del 29/07/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - ANNO 2015.

L'anno duemilaquindici, il giorno ventinove del mese luglio alle ore 21:00 nella Sala Consiliare del Comune suintestato.

Alla 1^a convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai Sigg.ri Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

		Presente	Assente
CASTELLARI Elena	Sindaco	X	
GOZZI Ruggero	Consigliere	X	
ARCANGELI Gilberto	Consigliere	X	
GUIDUCCI Carlo	Consigliere	X	
BAFFONI Gianluca	Consigliere	X	
BERTOZZI Antonio	Consigliere		X
BUCCI Alice	Consigliere	X	
CONTI Enrico	Consigliere		X
FIORANI Mirco	Consigliere	X	
GIANNINI Matteo	Consigliere	X	
SCOZIA A:Mattia	Consigliere		X
TORRIANI Simona	Consigliere	X	

Presenti N. 9

Assenti N. 3

Assegnati N. 13

In Carica N. 12

E' presente l'Assessore Esterno: Sanchi Claudia.

Fra gli assenti sono giustificati (Art.289 del T.U.L.C.P. 4 febbraio 1915, n. 148), i signori Consiglieri: Bertozzi.
Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede la Dott.ssa Elena Castellari, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Rosanna Furi, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

La seduta è PUBBLICA.

Nominati scrutatori i Signori: Torriani, Baffoni e Bucci.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il T.U.EE.LL. n.267/2000;

Viste le circolari del Ministero dell'Interno n.17102 del 7/6/1990 e n.7/2000 del 11/10/2000;

Premesso che sulla proposta effettuata dall' AREA ECONOMICO - FINANZIARIA sono stati espressi i seguenti pareri:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, FAVOREVOLE;
- il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, FAVOREVOLE;

ai sensi dell'art.49 del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 18/8/2000, n.267, come modificato dall'art. 3 comma 2 lettera b) del D.L. n. 174/2012 convertito nella legge 213/2012.

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge 27 dicembre 2013, n. 147, Legge di Stabilità per l'anno 2014, che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), articolata in tre tributi;

EVIDENZIATO che la I.U.C. è così composta:

- imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali,
- componente riferita ai servizi, che a sua volta si suddivide in:
 - tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile,
 - tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VERIFICATO che per l'anno 2015, nelle more degli interventi del legislatore in ambito di fiscalità locale che dovrebbero condurre all'entrata in vigore della "local tax", resta applicabile la IUC, come sopra descritta;

PRESO ATTO che, pertanto, rimane applicabile anche per l'anno 2015 la Tassa sui Servizi Indivisibili (TASI), che ha per oggetto gli immobili che insistono, interamente o prevalentemente nel territorio del Comune di Montescudo;

ATTESO che la TASI è applicata, oltre a tutti gli immobili ad esclusione dei terreni agricoli, ricomprendendo anche le unità immobiliari adibite ad abitazione principale;

RAMMENTATO altresì la Legge n. 147/2013, dispone che: *"nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria"*;

RILEVATO che nei casi sopra delineati *"L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare"*.

VISTO il vigente regolamento comunale per l'applicazione della TASI, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 28/07/2014 avente ad oggetto "Approvazione del regolamento per l'applicazione della I.U.C. – Tasi ("Tributo per i servizi indivisibili)";

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 28/07/2014 avente ad oggetto "Approvazione aliquote Tasi 2014";

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 08/07/2015 avente ad oggetto "Bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2015, bilancio pluriennale 2015/2017, relazione

previsionale e programmatica al bilancio di previsione 2015/2017 e allegati – Approvazione del relativo schema”;

VERIFICATO che, al fine di mantenere un’entrata di bilancio che consente di mantenere gli equilibri, si rende necessario apportare modifiche alla precedente previsione al fine di compensare la minore disponibilità di risorse, generata dai tagli ai trasferimenti erariali a favore del Comune di Montescudo;

EVIDENZIATO che per raggiungere la finalità suddetta si rende necessario aumentare le aliquote TASI e contestualmente occorre altresì applicare la maggiorazione dello 0,8 per mille prevista dall’articolo 1, comma 677, della Legge n. 147/2013;

PRESO ATTO che in adozione degli incrementi illustrati le aliquote TASI da applicare per l’anno 2015 saranno quelle che risultano dal seguente prospetto:

Categoria	Aliquota TASI	
	Aliquota base	Maggiorazione
Unità residenziali adibite ad Abitazione Principale non di lusso e pertinenze	2,5 per mille	0,0 per mille
A/1, A/8, A/9 (abitazioni di lusso e pertinenze)	2,0 per mille	0,0 per mille
Unità residenziali concesse in comodato gratuito	2,5 per mille	0,8 per mille
Unità residenziali locate con contratto a canone concordato regolarmente registrato	2,5 per mille	0,8 per mille
A/10	0,0 per mille	0,8 per mille
Gruppo "B"	0,0 per mille	0,8 per mille
C/2 e C/5	0,0 per mille	0,8 per mille
C/1, C/3 e C/4	1,5 per mille	0,0 per mille
“BENI MERCE”	1,5 per mille	0,0 per mille
D/1	1,5 per mille	0,0 per mille
D/2	0,0 per mille	0,8 per mille
D/3	2,5 per mille	0,8 per mille
D/4	0,0 per mille	0,8 per mille
D/5	0,0 per mille	0,8 per mille
D/6	2,5 per mille	0,8 per mille

D/7	1,5 per mille	0,0 per mille
D/8	1,5 per mille	0,0 per mille
D/9	0,0 per mille	0,8 per mille
D/10- rurali	0,0 per mille	0,0 per mille
AREE FABBRICABILI	0,0 per mille	0,0 per mille
ALTRI IMMOBILI NON INCLUSI NEI PRECEDENTI	2,5 per mille	0,8 per mille

PRESO ATTO che, applicando le aliquote suddette vengono rispettati i vincoli della normativa vigente;

RILEVATO che restano applicabili le disposizioni dettate dal vigente regolamento comunale per l'applicazione della TASI, sopra richiamato ed al quale si rinvia;

VERIFICATO che i servizi indivisibili del Comune sono i seguenti:

Anagrafe, stato civile, elettorale, leva e servizio statistico
Biblioteche, musei e pinacoteche
Teatri, attività culturali e servizi diversi nel settore culturale
Stadio comunale, palazzo dello sport e altri impianti
Manifestazioni diverse nel settore sportivo e ricreativo
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi
Illuminazione pubblica e servizi connessi
Urbanistica e gestione del territorio
Servizio idrico integrato
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio e all'ambiente
Servizio necroscopico e cimiteriale

PRESO ATTO che i predetti costi troveranno copertura con la TASI per la quota che il gettito consente di finanziare;

RILEVATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

RILEVATO altresì che la trasmissione delle delibere dovrà avvenire mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni, nonché della comunicazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 28 febbraio 2014;

PRESO ATTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto si rinvia alle norme vigenti inerenti all'imposta unica comunale (IUC) per la componente TASI ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente";

VISTA la relazione del responsabile del servizio depositata agli atti;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tributi ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO altresì, il parere del Revisore dei conti sulla proposta di Bilancio di previsione 2015 e documenti allegati, prot. n. 2976 del 08/07/2015;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

PROPONE

1. Di approvare le seguenti aliquote TASI da applicare per l'anno 2015 per le ragioni indicate in premessa quale parte integrale e sostanziale del presente atto:

Categoria	Aliquota TASI	
	Aliquota base	Maggiorazione
Unità residenziali adibite ad Abitazione Principale non di lusso e pertinenze	2,5 per mille	0,0 per mille
A/1, A/8, A/9 (abitazioni di lusso e pertinenze)	2,0 per mille	0,0 per mille
Unità residenziali concesse in comodato gratuito	2,5 per mille	0,8 per mille
Unità residenziali locate con contratto a canone concordato regolarmente registrato	2,5 per mille	0,8 per mille
A/10	0,0 per mille	0,8 per mille
Gruppo "B"	0,0 per mille	0,8 per mille
C/2 e C/5	0,0 per mille	0,8 per mille
C/1, C/3 e C/4	1,5 per mille	0,0 per mille
"BENI MERCE"	1,5 per mille	0,0 per mille

D/1	1,5 per mille	0,0 per mille
D/2	0,0 per mille	0,8 per mille
D/3	2,5 per mille	0,8 per mille
D/4	0,0 per mille	0,8 per mille
D/5	0,0 per mille	0,8 per mille
D/6	2,5 per mille	0,8 per mille
D/7	1,5 per mille	0,0 per mille
D/8	1,5 per mille	0,0 per mille
D/9	0,0 per mille	0,8 per mille
D/10- rurali	0,0 per mille	0,0 per mille
AREE FABBRICABILI	0,0 per mille	0,0 per mille
ALTRI IMMOBILI NON INCLUSI NEI PRECEDENTI	2,5 per mille	0,8 per mille

2. Di dare atto che è rispettato il vincolo normativo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU non deve essere superiore, per ciascuna tipologia di immobile, all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013;
3. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina dell'imposta unica comunale per la componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili (I.U.C.-TASI), si rinvia alle norme di legge ed al regolamento comunale per la disciplina della stessa;
4. Di provvedere a trasmettere in via telematica la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, con le modalità indicate dal Comunicato del 28 febbraio 2014 prot. n. 4033 del M.E.F.;
5. Di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, così come dettagliatamente richiamato in premessa;

PROPONE ALTRESI'

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Dopodichè,

Con 9 voti favorevoli espressi per alzata di mano dai 9 Consiglieri presenti e votanti, esito proclamato dal Sindaco presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata.
2. di dichiarare il presente atto, con successiva separata votazione, il cui esito, proclamato dal Sindaco - Presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori è il seguente: 9 voti favorevoli resi nei modi di legge dai 9 Consiglieri presenti immediatamente eseguibile ai sensi art.134, 4° comma, T.U.EE.LL. n.267/2000.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Elena Castellari

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Rosanna Furi

Lì, **01/08/2015**

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, c.1, del T.U.EE.LL. n.267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Anna Salvatori

I controlli già previsti dagli artt.125 e 130 della Costituzione, dopo l'abrogazione disposta dalla legge costituzionale n.3/2001, cessano a decorrere dall'entrata in vigore della stessa. A partire dall'8 Novembre 2001 i Comuni, le Province e gli altri Enti Locali, pertanto, cessano l'invio agli organi regionali di controllo degli atti amministrativi di legittimità.

Il sottoscritto responsabile dell'Ufficio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- ◇ è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi: dal 01/08/2015 al 16/08/2015 senza reclami (Art.124, c.1, del T.U.EE.LL. n.267/2000);
- ◇ è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art.34,3° comma, del T.U.EE.LL. n.267/2000);

Dalla Residenza Comunale, lì 26/08/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Anna Salvatori