

COMUNE DI MONTESCUDO

PROVINCIA DI RIMINI

ORIGINALE di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 28 Reg.

Seduta del 25/09/2015

OGGETTO: VARIANTE SPECIFICA AL PRG N°27 - ADOZIONE

L'anno duemilaquindici, il giorno venticinque del mese settembre alle ore 21:00 nella Sala Consiliare del Comune suintestato.

Alla 1^a convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai Sigg.ri Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

		Presente	Assente
CASTELLARI Elena	Sindaco	X	
GOZZI Ruggero	Consigliere	X	
ARCANGELI Gilberto	Consigliere		X
GUIDUCCI Carlo	Consigliere		X
BAFFONI Gianluca	Consigliere	X	
BERTOZZI Antonio	Consigliere		X
BUCCI Alice	Consigliere	X	
CONTI Enrico	Consigliere		X
FIORANI Mirco	Consigliere	X	
GIANNINI Matteo	Consigliere	X	
SCOZIA A:Mattia	Consigliere		X
TORRIANI Simona	Consigliere	X	

Presenti N. 7

Assenti N. 5

Assegnati N. 13

In Carica N. 12

E' presente l'Assessore Esterno: Sanchi Claudia.

Fra gli assenti sono giustificati (Art.289 del T.U.L.C.P. 4 febbraio 1915, n. 148), i signori Consiglieri: Arcangeli, Bertozzi e Scozia.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede la Dott.ssa Elena Castellari, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Rosanna Furi, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

La seduta è PUBBLICA.

Nominati scrutatori i Signori: Baffoni, Bucci e Fiorani.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il T.U.EE.LL. n.267/2000;

Viste le circolari del Ministero dell'Interno n.17102 del 7/6/1990 e n.7/2000 del 11/10/2000;

Premesso che sulla proposta effettuata dall'AREA TECNICA sono stati espressi i seguenti pareri:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, FAVOREVOLE;
- il Responsabile di Ragioneria non ha reso il parere, in quanto non necessario;

ai sensi dell'art.49 del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 18/8/2000, n.267, come modificato dall'art. 3 comma 2 lettera b) del D.L. n. 174/2012 convertito nella legge 213/2012.

L'Ass. Guiducci esce dall'aula prima della discussione del presente punto all'ordine del giorno, alle ore 21,15, non partecipa alla sua discussione ed alla successiva votazione, in quanto direttamente interessato all'argomento.

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che questo Comune è dotato di Piano Regolatore Generale adottato con Delibera di C.C. n° 37 del 19/05/00 ed approvato con Delibera di Giunta Provinciale n° 48 del 19/02/02;
- che tale piano è stato successivamente modificato con diverse varianti specifiche ex art. 15, 4° comma L.R. 47/78 già approvate;

Rilevato che successivamente a tali variazioni sono emerse nuove ed ulteriori necessità di modifica delle previsioni di Piano, come di seguito elencate:

- modifica della destinazione di due aree site nel centro abitato di Montescudo e Trarivi da ambito SI-B2 Aree urbane di completamento ad ambito SI.E7 Aree attrezzate a verde;
- introduzione normativa specifica relativa alle attività zootecniche equine negli ambiti SA.B, per quanto attiene le distanze minime dai perimetri urbanizzati;

Ritenuto pertanto di dover proporre una variante specifica al PRG vigente, consistente nelle modifiche sopra descritte;

Vista la Variante al P.R.G., costituita dai seguenti elaborati:

1. *01 Relazione*
2. *02 Norme di piano*
3. *03 Elaborati grafici*

03.02.01 Sistemi ed elementi di tutela 01 1:5.000

03.02.02 Sistemi ed elementi di tutela 02 1:5.000

03.03.04 Sistemi ed elementi di tutela 04 1:2.000

03.03.06 Sistemi ed elementi di tutela 06 1:2.000

che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché allo stesso non allegati stante la loro voluminosità;

Ritenuto che la variazione di cui sopra ricada nell'ambito di quelle di cui all' art.15 della L.R. 47/78;

PROPONE

- 1) di adottare la Variante al PRG di cui in premessa, ricadente nell'ambito di quelle di cui all'art.15 della L.R. 47/78, costituita dai seguenti elaborati:

1. 01 Relazione
2. 02 Norme di piano
3. 03 Elaborati grafici

03.02.01 Sistemi ed elementi di tutela 01 1:5.000

03.02.02 Sistemi ed elementi di tutela 02 1:5.000

03.03.04 Sistemi ed elementi di tutela 04 1:2.000

03.03.06 Sistemi ed elementi di tutela 06 1:2.000

che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché allo stesso non allegati stante la loro voluminosità;

- 2) di dare atto che la variante adottata sarà immediatamente depositata nella Segreteria Comunale per 30 giorni consecutivi e che del deposito verrà data notizia al pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sulla stampa locale e sul BURER;
- 3) di dare atto che, fino a trenta giorni dopo la scadenza del periodo di deposito chiunque può presentare osservazioni alla presente variante e che, nello stesso periodo, i proprietari degli immobili interessati dalle previsioni della variante possono presentare opposizioni alla variante stessa;
- 4) di stabilire che la variante adottata venga trasmessa, contestualmente al deposito, alla Provincia di Rimini per la formulazione delle riserve e per le richieste di modifiche di cui all'art. 14, commi 2 e 4, della Legge 47/78.

Il Sindaco illustra l'argomento;

Dopodichè,

Con 7 voti favorevoli espressi per alzata di mano dai 7 Consiglieri presenti e votanti, esito proclamato dal Sindaco presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Elena Castellari

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Rosanna Furi

Lì, **29/09/2015**

Della suesata deliberazione, ai sensi dell'art.124, c.1, del T.U.EE.LL. n.267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Anna Salvatori

I controlli già previsti dagli artt.125 e 130 della Costituzione, dopo l'abrogazione disposta dalla legge costituzionale n.3/2001, cessano a decorrere dall'entrata in vigore della stessa. A partire dall'8 Novembre 2001 i Comuni, le Province e gli altri Enti Locali, pertanto, cessano l'invio agli organi regionali di controllo degli atti amministrativi di legittimità.

Il sottoscritto responsabile dell'Ufficio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- ◇ è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi: dal 29/09/2015 al 14/10/2015 senza reclami (Art.124, c.1, del T.U.EE.LL. n.267/2000);
- ◇ è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art.34,3° comma, del T.U.EE.LL. n.267/2000);

Dalla Residenza Comunale, lì 24/10/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Anna Salvatori