

COMUNE DI MONTESCUDO

PROVINCIA DI RIMINI

ORIGINALE di deliberazione della Giunta Comunale

N. 54 Reg.

Seduta del 30/10/2015

OGGETTO: PROCEDURA DI MEDIAZIONE ATTIVATA PRESSO ADR CENTER DI RIMINI IN DATA 02.10.2015 DALLA COOPERATIVA SOCIALE CENTO FIORI. NOMINA CONSULENTE LEGALE. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemilaquindici, il giorno trenta del mese ottobre alle ore 12:30 nella Sala delle Adunanze del Comune suintestato, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		Presente	Assente
1. CASTELLARI Elena	Sindaco	X	
2. GOZZI Ruggero	Vicesindaco		X
3. ARCANGELI Gilberto	Assessore		X
4. GUIDUCCI Carlo	Assessore	X	
5. SANCHI Claudia	Assessore esterno	X	

Fra gli assenti sono giustificati (Art.289 del T.U.L.C.P. 4/2/1915, N.148) i signori:.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa Rosanna Furi con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art.97, comma 4, lett. a), T.U.EE.LL. n.267/2000). Presiede il Sindaco, la Dott.ssa Elena Castellari

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il T.U.EE.LL. n.267/2000;

Viste le circolari del Ministero dell'Interno n.17102 del 7/6/1990 e n.7/2000 del 11/10/2000;

Premesso che sulla proposta effettuata dall' AREA TECNICA sono stati espressi i seguenti pareri:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, FAVOREVOLE;
- il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, FAVOREVOLE;

ai sensi dell'art.49 del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 18/8/2000, n.267, come modificato dall'art. 3 comma 2 lettera b) del D.L. n. 174/2012 convertito nella legge 213/2012.

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'istanza di mediazione avanzata dalla Cooperativa Sociale Cento Fiori in data 02.10.2015 ai sensi del D.Lgs. 28/2010 presso ADR Center, sede di Rimini, per l'accertamento della presunta avvenuta usucapione di un terreno sito in loc. Vallecchio distinto al Catasto al foglio 3 particella 63;

RILEVATO che il valore indicativo della controversia indicato dall'istante è compreso tra € 10.001 ed € 25.000,00;

CONSIDERATA la necessità di accertare l'effettivo fondamento dell'oggetto della domanda di mediazione;

RILEVATO che:

- ai sensi del D. Lgs. n. 28 del 2010, nei casi in cui la mediazione è condizione di procedibilità il Giudice condanna la parte costituita che non ha partecipato al procedimento senza giustificato motivo, al versamento all'entrata del bilancio dello Stato di una somma di importo corrispondente al contributo unificato dovuto per il giudizio;
- dalla mancata partecipazione senza giustificato motivo alla procedura di mediazione, il giudice può trarre argomenti di prova ai sensi dell'art. 116, secondo comma, c.p.c.;

RAVVISATA pertanto la necessità, nell'esclusivo interesse dell'Ente, di effettuare una valutazione legale circa l'opportunità o meno di aderire al suddetto procedimento di mediazione, avvalendosi dell'assistenza di un legale competente;

ACCERTATA l'impossibilità oggettiva di poter espletare tale incombenza utilizzando le risorse umane disponibili all'interno del settore per carenza di personale con adeguata e specifica professionalità in materia;

SENTITO, inoltre, il Segretario Comunale, il quale ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi, "*svolge i compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico-amministrativa nei confronti degli organi dell'Ente, ivi compresi i responsabili degli uffici e dei servizi, in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto e ai regolamenti del Comune*" e che conferma l'assenza di professionalità interne al Comune in grado di tutelare legalmente l'Ente, in particolare in quanto:

- il Segretario comunale "associato" divide i suoi compiti tra ben 4 comuni convenzionati;
- questo è un Ente di ridotte dimensioni, privo di dirigenza e di un proprio Ufficio di Avvocatura;
- il personale dipendente preposto agli ambiti interessati, pur possedendo una consolidata esperienza professionale, non ha comunque una formazione di tipo legale;

RAVVISATA quindi la necessità di procedere in mancanza di specifica professionalità all'interno del settore all'individuazione di professionista idoneo e specializzato in materia;

VISTO il programma degli incarichi da conferire a soggetti esterni all'amministrazione per l'anno 2015, approvato con atto consiliare n.9 del 27/04/2015, il quale prevede la possibilità di conferire incarichi di consulenza in materia legale attinenti questioni relative all'Area Tecnica;

RICHIAMATO il vigente Regolamento per il conferimento di incarichi individuali di collaborazione autonoma a soggetti estranei all'Amministrazione, il quale all'art.9 consente

l'attribuzione diretta di incarichi, senza esperire procedura comparativa ad evidenza pubblica, quando si verificano i seguenti presupposti:

“e. per tutti gli incarichi di valore economico netto fino ad Euro 5.000,00;

...g. nella misura strettamente necessaria, quando l'estrema urgenza, risultante da circostanze imprevedibili e non imputabili all'amministrazione, renda incompatibile l'esperimento di procedure comparative di selezione;”

DATO ATTO che l'incontro di mediazione è fissato per il 06.11.2015 alle ore 9.30 presso la sede di Rimini di ADR Center in via Flaminia 179;

RILEVATO che sussistono i presupposti di urgenza ed improcrastinabilità, in quanto è necessario effettuare le opportune valutazioni legali entro il predetto termine;

UDITO il Sindaco il quale propone di rivolgersi all'avv. Chiara Ceccolini (C.F. CCCCHR75H54H294B / P. IVA 03999780400) del Foro di Rimini, con Studio in Rimini, via Flaminia n. 134N, la quale ha dato la propria immediata disponibilità ad effettuare uno studio della questione;

EVIDENZIATO che la prestazione legale da parte del sopracitato professionista è strettamente connessa alla Sua personale abilità - incontrovertibilmente comprovata a livello curricolare. Si tratterebbe, inoltre, di un'attività professionale meramente occasionale, non riconducibile a fasi di piani o programmi di questo Comune; inoltre, tale attività – date le limitate casistiche di un Ente di ridotte dimensioni - verosimilmente si esaurirebbe in una prestazione di natura episodica;

VISTO, altresì, il preventivo presentato dall'avv. Chiara Ceccolini, specializzato in materia, che prevede, per il conferimento dell'incarico, la somma di € 1.551,42, comprensiva del 12,5% sugli onorari, Iva e 4% Cpa;

ACCERTATA la disponibilità della suddetta risorsa sul Cap.645 Intervento n° 1.01.08.03 del Bilancio corrente esercizio;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 - "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

PROPONE

1. di approvare le premesse narrative del presente atto, che qui si intendono integralmente richiamate;
2. di esprimere l'indirizzo di avvalersi dell'assistenza legale dell'avv. Chiara Ceccolini dello Studio legale Forlani & Co. di Rimini, specializzato in materia, nell'ambito del procedimento di mediazione promosso in data 02.10.2015 dalla Cooperativa Sociale Cento Fiori, per un valore quantificato dall'istante compreso tra € 10.001 ed € 25.000,00, che si terrà presso ADR Center di Rimini;
3. di incaricare il predetto professionista di effettuare le idonee valutazioni legali circa l'opportunità o meno di aderire al suddetto procedimento di mediazione;
4. di autorizzare il Responsabile dell'Area Tecnica e del Patrimonio all'adozione degli atti amministrativi necessari all'esecuzione del presente atto;
5. di dare atto che la somma preventivata per l'espletamento dell'incarico, pari a € 1.551,42, trova disponibilità sul Cap.645 Intervento n° 1.01.08.03 del Bilancio corrente esercizio;
6. di dichiarare, vista l'urgenza di disporre in merito, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - T.U.E.L.-

Ritenuto di procedere alla relativa approvazione;

Con voto unanime favorevole e palese reso nei modi di legge:

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata.
2. di dichiarare il presente atto, con successiva separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134, 4° comma, T.U.EE.LL. n.267/2000.

Approvato e sottoscritto :

IL SINDACO

Dott.ssa Elena Castellari

IL SEGRETARIO

Dott.ssa Rosanna Furi

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal **01/12/2015** al **16/12/2015**, come prescritto dall'art.124, comma 1 °, T.U.EE.LL. n. 267/2000;
- E' stata trasmessa, con lettera prot. n. **5342** in data **01/12/2015** ai capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art.125 del T.U.EE.LL. n. 267/2000;

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ◇ decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art.134, comma 3, del T.U.EE.LL. n. 267/2000);

Dalla Residenza Comunale, li 26/12/2015

Il Responsabile del Servizio

Anna Salvatori